

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL de furnizarea de produse/materiale

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 25.06.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 458110/CP/24.06.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 457877/24.06.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 457881/24.06.2019 a Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 433/28.12.2016 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- Art. 12.1 lit. m) și o) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017;
- Art. 12.2 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acordă un mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL de furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul “Hala Laminor”, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Residential S3 SRL și societatea Algorithm Construcții S 3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 4581/0

Data 24.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL de furnizarea de produse/materiale

Sectorul 3 al Municipiului București a înființat mai multe societăți în scopul realizării, în condiții de eficiență și rentabilitate a obiectivelor stabilite de administrația locală, în vederea îmbunătățirii vieții locuitorilor Sectorului 3.

Algorithm Residential S3 SRL, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 SRL, deține calitatea de asociat unic al societății Algorithm Construcții S3 SRL.

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL a fost înființată în scopul realizării lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric „Hala Laminor”, care se afla într-o stare de degradare avansată.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate societatea a încheiat, încă de la început, contracte în vederea furnizării de materiale și produse necesare desfășurării în condiții optime a activității zilnice pe șantier.

Ofertele foarte avantajoase ale firmei NRG TOOLS QUALITY SRL, calitatea de top a produselor și a serviciilor, consultanța de specialitate, serviciile optime de transport, livrare și punere în funcțiune la cel mai înalt standard au determinat societatea Algorithm Construcții S3 SRL să o includă pe lista furnizorilor agreați, solicitând, în acest sens, continuarea contractului cu aceasta, astfel cum rezultă din nota de fundamentare nr. 4922/19.06.2019 a societății Algorithm Construcții S3 SRL.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 457865/24.06.2019 al Serviciului Control Intern - Compartimentul Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.





Nr.457877/24.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL de furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. cu nr. 1350/24.06.2019 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 457330/24.06.2019
- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr.5052/20.06.2019 către societatea Algorithm Residential S 3 S.R.L.
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. nr. 33 din 19.06.2019 prin care se aprobă continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL pentru furnizarea de produse/materiale necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor
- Nota de fundamentare nr. 4922/19.06.2019 a Consiliului de Administrație care motivează necesitatea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL
- Contractul cadru de vânzare - cumpărare nr. 1 din 25.09.2018 încheiat între SC NRG TOOLS QUALITY SRL și Algorithm Construcții S3 S.R.L.
- Oferta nr.215/21.01.2019 de la NRG TOOLS QUALITY SRL
- Oferta nr.212/21.01.2019 de la STANCOR DISTRIBUTIE SRL
- Oferta nr. 229/22.01.2019 de la SC BLITZTRANS IMPEX SRL

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., art. 12.1 lit. m) este nevoie de acordul Adunării Generale a Asociaților pentru a aproba investiții care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA. Adunarea Generală a Asociaților este cea care hotărăște în probleme importante privind activitatea societății.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, art. 12.2, litera m) Asociatul Unic al societății are următoarea atribuție: „hotărăște asupra operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.



În plus. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că: "Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală"

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL de furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Șef Serviciu Control Intern,
Marta Cepăreanu

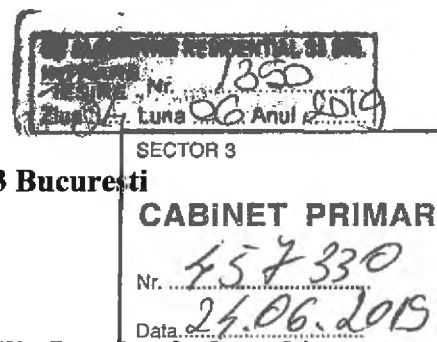
Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola

Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și

dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul: Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

Referitor: Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect
împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.
pentru continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY S.R.L. – furnizare
de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor,
dar și împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății
Algorithm Residential S3 S.R.L. privind emiterea deciziei în vederea continuării
contractului cu NRG TOOLS QUALITY S.R.L. – furnizare de
produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor de
către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.



Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând **Art. 12.1 din Actul Constitutiv** al acesteia: Adunarea Generală a Asociaților: **lit. m) "hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una sută mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget", lit. o): „hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”, înaintează următoarea:**

SOLICITARE:

de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. pentru continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY S.R.L. – furnizare de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor, dar și împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind emiterea deciziei în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY S.R.L. – furnizare de produse/materiale, necesare

activității zilnice din șantierul Hala Laminor de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., **Art. 12., punctul 2, lit.m)**, Asociatul societății, respectiv Algorithm Residential S3 S.R.L., are următoarea atribuție: „*hotărâște asupra operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una sută mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv*”

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. în data de 24.06.2019, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 556 reies următoarele: ” *Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservască terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.*”

Pentru toate aceste considerente, supunem spre aprobare propunerea de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect împuternicirea Președintelui C.A. al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. pentru continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY S.R.L. – furnizare de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor, dar și împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății

Algorithm Residential S3 S.R.L. privind emiterea deciziei în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY S.R.L. – furnizare de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 556 din 24.06.2019.

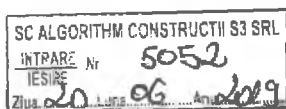
Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.



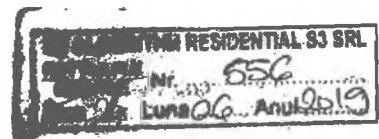
Întocmit
Geanina Marin



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



romania2019.eu



Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr. 242
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor.

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Algorithm Constructii S3

Bd Basarabia nr 256 Corp C1 Sector 3
Bucuresti, Romania
E mail office@algorithmconstructiis3.ro
Web www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

Având în vedere calitatea de asociat al Algorithm Construcții S3 SRL, vă solicităm **aprobarea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor.**

Conform Actului Constitutiv al subscrisei, art. 12., punctul 2, litera m), Asociatul al societății, respectiv Algorithm Residential S3 SRL, are următoarea atribuție: „*hotărăște asupra operațiunilor juridice ale Societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv*”. Menționăm faptul că valoarea totală a contractului depășește valoarea sumei de 100.000 Euro exclusiv TVA.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate am încheiat încă de la început contracte pentru furnizarea de echipamente pentru protecția muncii, necesare activității zilnice în șantier.

În acest sens solicităm acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 pentru aprobarea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor.

Algorithm Constructii S3
Bd Basarabia nr. 256, Corp C1 Sector 3
Bucuresti, Romania
Tel: 021 310 00 00
Fax: 021 310 00 01
Web: www.algorithmconstructii.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC 140/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Bancă Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

Anexăm prezentei Hotărârea nr. 33 din data de 19.06.2019 a Consiliului de Administrație al Algorithm Construcții S3, nota de fundamentare, contractul cu NRG TOOLS QUALITY precum și alte documente justificative (comenzi, contra oferte, oferte etc).

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte Consiliu de Administrație

Algorithm Construcții S3 SRL.



Algorithm Constructii S3

Str. Bucurestilor 25A Corp 23 Sector 1

Bucuresti, Romania

E-mail: office@algorithmconstructii.ro

Web: www.algorithmconstructii.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360

RC 140/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Contul de plată

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Aprobat Consiliu de Administrație Algorithm Construcții S3 S.R.L.:

Nume

Semnătură:

Data:

Cosocariu Alexandru Dan:

Dede Daniela:

Matache Doina Florentina:

Marinescu Gabriel Mircea:

Ușurelu Gabriel Alexandru:

18.06.2019
18.06.2019
18.06.2019
18.06.2019
18.06.2019

Notă de fundamentare

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul 1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Faur și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să

Algorithm Constructii S3

Bd Basarabia nr 256 Corp C1 Sector 3
Bucuresti, Romania

Telefon: 0211 400 00 00
Web: www.algorithmconstructii.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC 140/8651/2017
IBAN RO328TRLRONCR70414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate am încheiat încă de la început contracte pentru furnizarea de materiale și produse necesare activității zilnice în șantier.

Datorită ofertelor foarte avantajoase din parte firmei **NRG TOOLS QUALITY SRL**, care deține o gamă vastă de produse/materiale, dar și datorită calității produselor, prețurilor scăzute, livrarea marfii într-un timp foarte scurt, ne-au determinat să îi includem în lista de furnizori agreeați. Timp de aproape 1 an de zile de colaborare ne-au dovedit promptitudine, ne-au asigurat transportul mărfii în cel mai scurt timp posibil.

Calitatea de top a produselor cu servicii pe măsura, consultanța de specialitate, servicii optime de transport, livrare și punere în funcțiune la cel mai înalt standard ne determină să continuăm colaborarea și să solicităm aprobarea dumneavoastră pentru continuarea contractului cu acestia.

Aspectele prezentate mai sus se pot observa în toate ofertele primite de la **NRG TOOLS QUALITY SRL** în comparație cu celelalte firme de la care am solicitat oferte (conform exemplarelor anexate acestei note).

Întocmit
Andrada Ghita

HOTARAREA Nr. 33 din 19.06.2019

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de înființare a societății Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobă continuarea contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL pentru furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor.

Anexăm prezentei hotărâri, nota de fundamentare .

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte al Consiliului de Administrație

Algorithm Construcții S3 SRL

Algorithm Constructii S3

Bd Basarabia nr 256, Corp C1 Sector 3
Bucuresti, Romania

E-mail: office@algorithmconstructii.ro

Web: www.algorithmconstructii.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360

RC 140/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

**CONTRACT CADRU
DE VÂNZARE - CUMPĂRARE COMERCIALĂ**
Nr. 1 din 25.09.2018

ART.1.PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. S.C. NRG TOOLS QUALITY S.R.L., cu sediul în București, Splaiul Independenței, Nr.273, Et.3, Sector 6, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8395/2018, cod fiscal: 39484569, având cont curent RO88PIRB4231780528001000 deschis la Banca Piraeus Bank - Sucursala Nicolae Grigorescu. București, prin director general **Aleminaritel Ioan** numit în continuare **VÂNZĂTOR**,

Și

2.2. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL cu sediul în Bucuresti , Str. Calea Vitan Nr. 154-158 , SECT 3 , înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/8651/2017 , CUI: RO 37714360 , avand cont curent RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, prin reprezentantul legal **Alexandru Dan Cosocariu** , numit în continuare **CUMPĂRĂTOR**,

ART.2.OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie crearea cadrului juridic prin care vânzătorul se obligă să vândă cumpărătorului și să sprijine valorificarea produsele comercializate de vânzător, în condițiile prezentului contract și a tuturor anexelor lui, iar cumpărătorul se obligă să cumpere aceste produse.

2.2. Vânzarea-cumpărarea produselor comercializate de vânzător, se va face pe toată perioada contractului numai pe bază de comandă fermă.

2.3. Proprietatea mărfurilor se transferă către cumpărător numai după achitarea integrală a mărfurilor (confirmarea de intrare a sumelor în contul bancar S.C. NRG TOOLS QUALITY S.R.L.)

ART.3.DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de un an calendaristic, putând fi modificat prin acordul expres, în scris, al părților, și intră în vigoare începând cu data semnării lui.

3.2. Durata contractului se prelungește automat pe noi perioade succesive de câte un an calendaristic, în cazul în care nici una dintre părțile contractante nu l-a denunțat cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea sa.

3.3. Prin semnarea prezentului contract, de la data intrării în vigoare, se anulează toate înțelegerile anterioare avute între părți.

ART.4. PREȚ, MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

4.1. Prețul

4.1.1. Plata prețului va fi efectuată de către cumpărător vânzătorului, pe baza facturii emise de vânzător. Cumpărătorul se obligă să întreprindă tot ce este necesar și legal pentru a se efectua plata mărfii în conformitate cu prevederile prezentului contract.

4.2. Modalități de plată

4.2.1. Cumpărătorul se obligă să achite vânzătorului, la termenul de plata convenit prin conventia semnata la începutul fiecărui an, prețul produselor cumpărate, prin fila CEC/BO.

4.2.2. Termenul de plată convenit de părți începe să curgă de la data emiterii facturii.

4.2.3. Vânzătorul va deschide o linie de creditare pentru vânzarea la termen, linie de creditare stabilită în funcție de anumiți indicatori contabili aleși de vânzător.

4.2.4. Dacă cumpărătorul depășește linia de creditare acordată de vânzător, vânzătorul este îndreptățit să sisteze livrarea produselor comandate până când cumpărătorul achită în întregime sumele care depășesc plafonul maxim de vânzare pe credit.

4.2.5. La depășirea termenului de plată, vânzătorul poate impune cumpărătorului plata unor penalități de întârziere de 1,00 % pe zi, pentru fiecare zi de întârziere.

4.3. Condiții de plată

4.3.1. În cazul întreruperii colaborării comerciale între părțile prezentului contract, indiferent din ce cauze, sumele datorate de cumpărător vânzătorului, vor fi plătite în termen de 15 zile calendaristice de la data întreruperii colaborării.

4.3.2. Mărfurile livrate de vânzător și neachitate de cumpărător la termenul stabilit, rămân în proprietatea vânzătorului până la încasarea integrală a contravalorii acestora, acesta având dreptul de a le ridica din depozitele și magazinele cumpărătorului la orice moment.

4.3.3. Plățile cumpărătorului se vor contabiliza în evidențele vânzătorului și ale cumpărătorului în ordinea cronologică a scadenței.

ART.5. LIVRAREA PRODUSELOR

5.1. În urma comenzii scrise a cumpărătorului, transmisă prin fax sau email, vânzătorul va livra produsele la locul de destinație menționat pe comandă, la prețurile convenite, precum și în condițiile asumate prin prezentul contract. Vor fi luate în considerare numai comenzile în care produsele sunt clar specificate, prin coduri de identificare și în care se precizează ferm cantitatea și tipul produselor comandate, data comenzii, locul de livrare, persoana împuternicită din partea cumpărătorului în vederea efectuării recepției și termenul de livrare.

5.2. Toate comenzile sunt supuse acceptului vânzătorului. În cuprinsul confirmării comenzilor, vânzătorul va preciza: cantitățile, data livrării, prețul actual al acestora. Anularea de către cumpărător a unei comenzi se face cu cel puțin 48 de ore înaintea termenului de livrare, în scris, cu confirmare de primire, în caz contrar, comanda lansată rămâne valabilă.

5.3. Vânzătorul va livra produsele la depozitele cumpărătorului - (plafonul minim al valorii livrărilor este de 1.000 RON + TVA). În cazul în care accesul autovehiculelor nu este posibil direct la punctul de livrare, cumpărătorul se obligă să preia marfa de la un alt loc stabilit de comun acord cu vânzătorul, urmând să suporte eventualele costuri intervenite în acest caz.

5.4. Marfa va fi însoțită de avizul de expediție și/sau factura fiscală, precum și de alte documente prevăzute de lege. În cazul în care factura fiscală nu va însoți marfa livrată, aceasta va fi trimisă prin poștă.

5.5. Vânzătorul este îndreptățit la decalarea termenelor de livrare în cazul în care intervin cauze de forță majoră precum și alte evenimente ce nu pot fi influențate de vânzător, și care ar împiedica derularea normală a contractului cum ar fi: calamități naturale, conflicte armate, conflicte de muncă, deficiențe în sistemul de transport, reglementări noi emise de autoritățile statului.

5.6. Recepția mărfii pe unități de transport se confirmă de către cumpărător prin nume în clar, semnătură și ștampilă pe documentul de transport. Dacă se descoperă diferențe cantitative între cantitatea menționată pe documentul de transport și cantitatea efectiv recepționată, acestea vor fi menționate atât pe documentul de transport cât și într-un proces verbal de constatare diferențe care trebuie semnat atât din partea cumpărătorului cât și din partea livratorului/transportatorului.

5.7. Dacă în momentul recepției cantitative în funcție de avizul de însoțire a mărfii și/sau factura fiscală se constată diferențe cantitative, reclamațiile cantitative referitoare la produsele livrate pot fi făcute în scris, în maximum 2 zile de la livrare, acesta fiind considerat termen de decădere. După acest interval, orice reclamație cantitativă se va considera fără efect și nu va mai fi luată în considerare.

5.8. Reclamațiile făcute în scris vor cuprinde, în mod obligatoriu, următoarele:

- obiectul reclamației;
- numărul și data documentului de livrare, precum și numărul și data facturii fiscale
- dovezile abaterilor reclamate;
- modul de stingere a reclamațiilor (prin înlocuire, livrare diferențe constatate lipsă, acordare de bonificații, etc.).

5.9. Împuternicitul din partea cumpărătorului este obligat să comunice vânzătorului orice defecțiune sau neregulă descoperită în timpul recepției. În caz contrar, neinformarea vânzătorului îl lipsește pe cumpărător de drepturile ce-i revin.

5.10. Marfa nevândută, nu se returnează, iar vânzătorul nu răspunde de consecințele depozitării și utilizării necorespunzătoare a produselor livrate.

ART.6. CALITATEA PRODUSELOR

- 6.1. Vanzătorul se obligă să livreze produse de cea mai bună calitate și în conformitate cu documentele prezentate la recepția mărfii.
- 6.2. Cumpărătorul are dreptul de a controla produsele livrate, prin deschiderea ambalajului original, el anunțând vânzătorul în termen de 2 zile de descoperirea și/sau prezența de vicii ascunse la acestea.
- 6.3. Sunt considerate vicii ascunse, prin acordul părților:
- vicii neobservabile la verificarea recepției mărfii;
 - vicii pentru observarea cărora trebuie deschis, deteriorat ambalajul original;
 - diferențele de dimensiuni/formă/greutate, etc.
- 6.4. Existența produselor cu defecte de fabricație, îl obligă pe vânzător să le înlocuiască cu produse de bună calitate în termen de 30 de zile de la notificare.
- 6.5. Vanzătorul are obligația de a livra produsele certificate prin standarde de calitate naționale și internaționale, însoțite de documentație tehnică, conform legislației în domeniu și de certificatele de garanție.
- 6.6. Termenul de garanție pentru produsele comercializate de către vânzător se aliniază la prevederile legale.

ART.7. REZERVAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE

- 7.1. Până la plata integrală a contravalorii mărfii, vânzătorul își rezervă dreptul de proprietate asupra mărfii livrate.
- 7.2. Cumpărătorul are dreptul să înstrăineze marfa prin vânzare. În cazul vânzării cu plata la termen, cumpărătorul dobândește dreptul de creanță asupra clientului său - la nivelul valoric al mărfii vândute. Atunci când cumpărătorul nu își achită obligația de plată față de vânzător, dreptul de creanță deținut de cumpărător se transferă automat la vânzător, așa încât la solicitarea acestuia clientul va face plăți direct la vânzător și nu la cumpărător.

ART.8. CLAUZA PENALĂ

- 8.1. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități daune-interese.
- 8.2. Daunele interese pentru încălcarea unor dispoziții contractuale esențiale se limitează la daunele tipic contractuale și previzibile, dacă nu există premeditare sau neglijență gravă.
- 8.3. În cazul neglijenței grave sau premeditării, partea care se face vinovată de aceste fapte datorează celeilalte părți daune interese, la valoarea prejudiciului creat.

ART.9. NOTIFICĂRI

- 9.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
- 9.2. Notificările verbale nu se iau în considerare de vânzător, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

ART.10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 10.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:
- nu își execută una dintre obligațiile enumerate în prezentul contract;
 - este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
 - în termen de 10 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

- prin denunțare unilaterală, în orice moment, în cazul în care cumpărătorul nu își achită la termen datoriile scadente sau cauzează prejudicii vânzătorului și nu le-a remediat în urma notificării acestuia, caz în care prezentul paragraf se constituie pact comisoriu de grad 4, contractul încetând fără somație sau punere în întârziere și fără a apela la instanțele în drept, cumpărătorul nefiind exonerat de obligațiile scadente.

10.2. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

ART.11. LITIGII:

11.1. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

11.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanțelor competente de drept comun din circumscripția în care are sediul Vânzătorul.

ART.12.RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ:

12.1. Relația comercială desfășurată pe parcursul prezentului contract este confidențială iar părțile se obligă să nu divulge informații legate de aceasta, în caz de nerespectare a dreptului de confidențialitate partea vătămată are dreptul de a cere despăgubiri proporționale cu prejudiciul adus.

ART.13. FORȚA MAJORĂ:

13.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

13.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

13.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 10 zile de la apariție.

13.4. Partea care invocă forța majoră, are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

ART.14. CLAUZE FINALE

14.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat în scris între părțile contractante.

14.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

14.3. Prezentul contract cadru s-a încheiat azi, 25.09.2018 în două exemplare, și conține 4 pagini, și următoarele anexe care sunt parte integrantă a prezentului contract:

- Anexa nr.1 - *Proces verbal*
- Anexa nr.2 - *Fișă cumpărător*

VÂNZĂTOR

S.C. NRG TOOLS QUALITY S.R.
Director general
Alemanritei Ioan

CUMPĂRĂTOR

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL
Director general,
Alexandru Dan Cosocariu



Nr. 215/21.01.2019

OFERTA DE PRET

Nr. Crt	Denumire Produs	Cantitate	Pret Ron fara TVA	Pret Ron cu TVA
1	Disc Debitare RHODIUS cu Degajare 230 x 1.9	1 Buc	8.12	9.66
2	Disc Debitare RHODIUS cu Degajare 125 x 1.5	1 Buc	4.83	5.75
3	Disc Polizare RHODIUS cu Degajare 125 x 7.0	1 Buc	8.9	10.59
4	Folie Constructii 50 - 60 Kg/Rola	1 Buc	269	320
5	Sarma Neagra Constructii 1 : 18	1 Kg	3.8	4.52
6	Sarma Neagra Constructii 1 : 18	1 Kg	3.8	4.52
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
TOTAL				

Valentin Anghel

Tel. 0799.776.039

0733.546.778

Email: venzeri@nrgtools.ro

achizitie@nrgtools.ro

OFERTA DE PREȚ

Nr. Crt	Denumire Produs	Cantitate	Pret Ron fara TVA	Pret Ron cu TVA
1	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 12 x 40	1 Buc	6.84	8.14
2	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 12 x 50	1 Buc	7.12	8.47
3	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 12 x 60	1 Buc	7.43	8.84
4				
5	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 16 x 50	1 Buc	7.16	8.52
6	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 16 x 65	1 Buc	7.22	8.59
7	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 16 x 80	1 Buc	7.31	8.70
8	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 16 x 90	1 Buc	8.26	9.83
9				
10	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 20 x 60	1 Buc	10.29	12.25
11	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 20 x 70	1 Buc	10.98	13.07
12	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 20 x 80	1 Buc	11.71	13.94
13				
14	Set (Surub + Piulita + 2Saibe) HR 14399 - 3 HDG 8.8 M 24 x 65	1 Buc	14.16	16.85
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
TOTAL				

Valentin Anghel

Tel: 0799.776.039

0733.545.778

Email: vanzari@nrgtools.ro

achizitii@nrgtools.ro

212/21.01.2019

SC STANCOR DISTRIBUTIE SRL
J40/4341/2010
RO 26840494
B-dul Basarabia, Nr.256G Sect.3, Bucuresti

Banca Raiffeisen
Cont:RO 59RZBR0000060017294043
Tel:0040745172099
e-mail: cornelstancescu@gmail.com

Oferta de pret

ALGORITHM CONSTRUCTII S3

Prin prezenta va transmitem oferta de pret pentru urmatoarele produse:

Nr. Crt.	Denumire produs	U.M.	Pret
1.	Disc Rhodios cu degajare 230x13	Buc.	10
2.	Disc Rhodios cu degajare 125x1	Buc.	6.5
3.	Disc Rhodios cu degajare 125x7	Buc.	11.5
4.	Folie constructii 50-60kg/rola	rola	420
5.	Sarma constructii 1.18	kg	5

Preturile sunt exprimate in RON si nu contin T.V.A.

Produsele vor fi insotite de factura fiscala, declaratia de conformitate, certificatul de calitate si garantie.

Oferta valabila 30 de zile.

Administrator,

Ing. Stancescu Corneliu

Nr. 223/22.01.2019

S.C. BLITZTRANS IMPEX S.R.L.

Bucuresti, Bulevardul Dacia nr. 72B, sector 2

Reg. com: J40/9730/1997

CUI: RO10049451

Cont: RO19RZBR0000060004198017 RAIFFEISEN BANK

e-mail: razvanpurcarea@hotmail.com

Oferta de pret

Prin prezenta va transmitem oferta de pret pentru:

Nr. Crt.	Denumire produs	U.M.	Pret
1.	Disc Rhodios cu degajare 230x13	Buc.	12
2.	Disc Rhodios cu degajare 125x1	Buc.	6.9
3.	Disc Rhodios cu degajare 125x7	Buc.	11.8
4.	Folie constructii 50-60kg/rola	kg	7.5
5.	Sarma constructii 1.18	kg	5.8

Preturile sunt exprimate in lei si nu contin T.V.A.

Administrator,
Ing. Purcarea Razvan



Nr.457881 /24.06.2019

Către,

CABINET PRIMAR

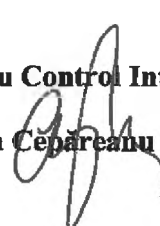
De acord
PRIMAR
ROBERT NEGOTIA



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu NRG TOOLS QUALITY SRL de furnizarea de produse/materiale, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor, în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,

Marta Cepăreanu


Compartiment

Guvernanță Corporativă

Silviu Hondola

